

杭州市公共交通集团有限公司华丰公交停保基地一期工程项目跟踪审计 服务招标补充文件

招标编号：A3301010060101034001211

各投标人：

本招标补充文件是招标人对投标人提出的疑问所作的答复，请各投标人对照招标文件仔细阅读。凡招标文件与本补充文件有矛盾之处，均以本补充文件为准，招标文件中其它内容不变。

1、项目负责人评审因素中，1. 投标人拟派项目负责人具有专业名称属于建筑专业类的高级（含）以上职称的得 2 分，中级工程师职称的得 1 分。提问：专业为工程造价是否属于建筑专业类？

答：是。

2、华丰公交停保基地一期工程项目跟踪审计服务招标文件评标办法项目组人员能力的评审标准（P32 页）为：“根据投标人提供的项目组人员（项目负责人除外）具有 3 名专为安装工程的一级造价工程师（项目负责人除外）且工作年限 5 年及以上的，得 2 分，每增加 1 名得 1 分，最高得 5 分，工作年限起始时间以一级造价工程师注册证书【建人[2018]67 号文发布之前取得的注册造价工程师与一级造价工程师等同】（须在有效期内）初始注册日期开始计算，延续注册不得中断且聘用单位须为投标人。”根据此评标办法，至少需要 5 名注册年限 5 年以上的一级安装造价工程师才能满分，目前市场上只有为数不多的几家造价咨询企业能完全满足以上要求，我司建议如下：

1、华丰公交停保基地一期工程建设项目建安费用预计 37781.5 万元，建筑面积约 74395.1 平方米，对于此等规模的项目，通常两名安装专业的造价工程师即可满足该项目造价咨询服务的要求；招标文件用户需求 3.4 条项目拟派人员要求（P25 页）：“1、项目总人数不少于 5 人（含项目经理），其中土建造价人员不少于 2 人，安装造价人员不少于 2 人且均为投标人正式全职员工，并具有相应的证书。”，此条也说明 2 名及以上安装造价人员即可满足本项目的要求。

2、当前造价人员的执业资格为一级注册造价师或二级注册造价师，建人[2018]67 号文发布之前为注册造价师或造价员，即只要取得造价员证书的造价人员，就应承认其从事相应专业的造价咨询服务工作，因此，工作年限起始时间应以注册造价工程师注册时间为准与市场规则不符，建议注册造价工程师工作年限可以以造价员证书的时间为准。

答：按招标文件要求。

